

Callosa d'en Sarrià

Febrer 2013

Sr. Arquitecte:

Ens dirigim a vostè pel que fa a la seva participació en el projecte **Bernia**, promocionat per l'empresa *Miragolf S.A.* Des de l'associació **Callosa Sostenible**, formada per ciutadans i ciutadanes de **Callosa d'en Sarrià** i altres pobles de la Marina Baixa, ens preocupem per un desenvolupament coherent i sostenible al nostre poble i a la resta de la comarca. Li escrivim perquè considerem que hauria de tenir coneixement de certs fets abans de veure's implicat en un projecte com aquest.

El projecte s'emplaça a la **serra de Bèrnia**, en una zona qualificada com a **LIC** (Lloc d'interès Comunitari) i **ZEPA** (Zona d' Especial Protecció per a les Aus) protegida dins del marc de la normativa europea en la **Xarxa Natura 2000**. Aquesta àrea forma part del municipi de Callosa d'en Sarrià, l'economia del qual es basa en gran part en l'explotació agrícola i que compta amb aproximadament 8 000 habitants. El municipi s'ha mantingut aliè, fins al moment, a la pressió urbanística que pateixen altres municipis del voltant com Benidorm, La Nucia, Altea o l'Alfàs del Pi. Això li ha permès conservar el seu teixit urbanístic compacte, mantenint vives les estructures socials tradicionals i les relacions veïnals tan valorades en el context de globalització contemporani.

Tota la comarca, la Marina Baixa, ha patit una construcció massiva en forma d'urbanització dispersa que, en primer lloc, ha destruït uns paratges d'un gran valor, tant per la seva riquesa ecològica com per la seva bella paisatgística, exhaurint els recursos hídrics per sobreexplotació. Però també ha deteriorat la qualitat de vida dels seus habitants per la manca de dotacions en equipaments, la pèrdua dels vincles socials i l'ús massiu de l'automòbil amb el consegüent abandonament dels serveis de transport públic. Considerem que el projecte **Bernia** serà un pas més cap a la destrucció del nostre patrimoni paisatgístic i cultural. El que aquest projecte planteja no és sostenible ni econòmicament, ni ecològicament, ni tampoc sociològicament. A hores d'ara, creiem que estan suficientment provats els desavantatges de la urbanització dispersa i la concentració de sòl monofuncional, en contraposició al bon funcionament de la ciutat compacta i diversa.

Als vídeos promocionals es parla d'equilibri, d'adequació al lloc, de respecte, de crear ciutat, de l'arquitectura com a resposta, com a solució a un problema. No

sembla equilibrada la construcció de més de 2 000 habitatges de luxe en terrenys d'un municipi al que doblarien la població. Habitatges que, pel seu alt cost, no estan a l'abast de gairebé ningú dels qui hi viuen actualment. Res a dir de la poca adequació d'un camp de golf en una zona amb aquestes condicions climàtiques. Tampoc s'entén quin tipus de ciutat crearà una intervenció que es situa a diversos kilòmetres de qualsevol municipi existent i a la qual pretenien arribar en helicòpter. Ni com ni amb qui és o pot ser respectuosa una actuació d'aquestes característiques. No serà necessària, per tant, cap solució arquitectònica ja que, actualment, no existeix cap problema a la serra de Bèrnia. No cal anar molt lluny per adonar-se'n que aquest projecte no respon a les necessitats reals de la majoria sinó als interessos econòmics d'uns pocs.

Però encara hi ha més. El procés legal que s'ha seguit per a l'aprovació del pla parcial on aquest projecte s'inclou ha estat ple d'irregularitats. Pel que fa al projecte *Bèrnia*, mai no s'ha exposat de manera transparent als ciutadans i ciutadanes. Les associacions *Callosa Sostenible*, *Ecologistes en acció* i la *Coordinadora d'Estudis Eòlics del Comtat* han presentat al·legacions a l'Ajuntament de Callosa d'en Sarrià. També s'han presentat denúncies que encara estan pendents de resolució al Tribunal Superior de Justícia.

Confiam que, com a professional de renom amb obres que avalen el seu prestigi internacional, reconsiderarà la seva participació en un projecte d'aquestes característiques. L'animem que, davant qualsevol dubte o requeriment, es pose en contacte amb nosaltres.

Ben cordialment,

Callosa Sostenible

Callosa d'en Sarrià, la Marina Baixa

Email: info@callosasostenible.com

Web: www.callosasostenible.com

Telf: +34 670 690 836